



OZNÁMENÍ O UKONČENÍ VEŘEJNÉ DRAŽBY Č. CEVD-2025-000352

vyhotovené dle zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách v platném znění, ke konání elektronické veřejné dražby dobrovolné

č. j. 25DR000400

I. OZNAČENÍ OSOB

1.1. Dražebník:

PROKONZULTA, a.s.

IČO 26307367, se sídlem Křenová 299/26, 60200, Brno

Zastupující osoba: Ing. Jaroslav Hradil

Kontaktní osoba: Mgr. Klára Křížová, tel. 420608718040,

krizova@prokonzulta.cz

1.2. Navrhovatel:

Lindoneo, s.r.o.

IČO 28291492, se sídlem Novoměstská 2170/1, 62100, Brno, Česko

Vlastník

Lindoneo, s.r.o., IČ 28291492, se sídlem Novoměstská 2170/1, 62100 Brno. společnost je zapsaná v OR vedeném u KSBR, sp.zn. C 59034 zastoupená:

Patrikem Zerrichem, jednatelem

II. VYHLÁŠENÍ DRAŽBY, MÍSTA A DATUM KONÁNÍ

Dražební vyhláškou byla vyhlášena elektronická veřejná dražba dobrovolná.

Dražba se konala na webové adrese:

<https://www.prokonzulta.cz/drazba/rd-cesky-brod-okres-kolin-m25DR000400>

- Zahájení dražby: 20. 6. 2025 10:00
- Ukončení dražby: 20. 6. 2025 11:00

III. PŘEDMĚT DRAŽBY

3.1. Předmětem dražby, draženým pod názvem „RD Český Brod, ulice Zahrady, okres Kolín“, je:

- **RD Český Brod, ulice Zahrady, okres Kolín**

• pozemek p. č. St. 216/1 – zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 228 m² Součástí je stavba: Český Brod, č.p. 456, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 216/1 • pozemek p. č. 421/3 – zahrada, evidovaná výměra 756 m², způsob ochrany – zemědělský půdní fond • pozemek p. č. 550/11 – ostatní plocha, evidovaná výměra 6414 m², způsob využití – neplodná půda • pozemek p. č. 555/3 – ostatní plocha, evidovaná výměra 15 m², způsob využití – neplodná půda • pozemek p. č. 555/5 – ostatní plocha, evidovaná výměra 25 m², způsob využití – neplodná půda • pozemek p. č. 555/6 – ostatní plocha, evidovaná výměra 32 m², způsob využití – neplodná půda • pozemek p. č. 555/9 – ostatní plocha, evidovaná výměra 167 m², způsob využití – neplodná půda • pozemek p. č. 555/10 – ostatní plocha, evidovaná výměra 2 m², způsob využití – neplodná půda • pozemek p. č. 567/4 – ostatní plocha, evidovaná výměra 70 m², způsob využití – neplodná půda • pozemek p. č. 567/7 – ovocný sad, evidovaná výměra 194 m², způsob ochrany – zemědělský půdní fond vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, obec Český Brod (okres Kolín), část obce Český Brod, katastrální území Český Brod na LV 1703.

IV. OZNÁMENÍ

Dražebník v souladu s ustanovením § 22 odstavce 1 zákona č. 250/2023 Sb., o veřejných dražbách, tímto ukončuje veřejnou dražbu.

Dle § 22 odstavce 2 téhož zákona zároveň oznamuje, že u předmětu dražby činí **cena dosažená vydražením 3 345 000 Kč**, přičemž vyvolávací cena činila 2 900 000 Kč, obvyklá cena 3 985 000 Kč a minimální příhoz byl stanoven na 20 000 Kč.

Cena dosažená vydražením musí být vydražitelem uhrazena 90 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu.

Dne 20. 6. 2025

Dražebník

.....

Ing. Jaroslav Hradil
PROKONZULTA, a.s.